**Уведомление собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 15 по ул. Леманский канал о принятом решении,  об определении организации для  управления многоквартирным домам, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом  или выбранный способ управления не реализован,  не определена управляющая организация!**

Администрация МО Город Шлиссельбург на основании пункта 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием выбранного и реализованного способа управления многоквартирным домом, учитывая результат открытого конкурса по отбору управляющей организации от 11.11.2024г. (не состоялся ввиду снижения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов), в связи с отменой постановления администрации МО Город Шлиссельбург от 27.09.2024 №554 Постановлением от 12.11.2024 №655 уведомляет Вас о принятом, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», решении об определении организации для управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, д. 15.

Постановлением Администрации МО Город Шлиссельбург от 11.12.2024 №723 такой организацией определено ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАРЯ", ИНН 7810522752, ОГРН 1089847273339, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № Л045-01046-47/00552675 от 20.06.2022, выдана КОМИТЕТОМ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, юридический адрес: 196128 ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ Д.4 ПОМ. 14Н, (далее – управляющая организация), для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, д. 15 с момента регистрации настоящего постановления. **Адрес электронной** **почты sai2379@mail.ru****, тел.: 89955937185.**

С текстом Постановления Администрации МО Город Шлиссельбург от 11.12.2024 №723 вы можете ознакомиться на официальном сайте Администрации МО Город Шлиссельбург в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по ссылке <https://admshlisselburg.ru>.

Вместе с тем, информируем вас о том, что ООО «ЗАРЯ» будет осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более 1 (одного) года.