

Товарищество собственников жилья «Ладога»

187320, Ленинградская обл., Кировский р-н, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, д.24, корп.1

ИНН 4706028870 КПП 470601001 тел. +79013151779 E-mail: ladoga24123@mail.ru

ПРИКАЗ

28.04.2025

«Об утверждении плана подготовки к отопительному сезону 2025–2026 гг.»

На основании приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

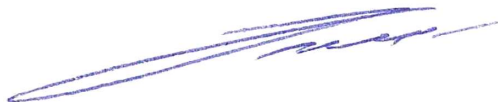
Приказываю:

Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025–2026 гг.

Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Председатель правления

ТСЖ «ЛАДОГА»



А.Н.Гимадиев

Согласовано
Заместитель генерального директора
(начальник Южного теплового района)
АО "ЛОТЭК"



А.И.Кожин

Утверждаю
Председатель правления
ТСЖ "ЛАДОГА"



А.Н. Гимадиев

План подготовки к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.

объект: многоквартирные дома расположенные по адресу г. Шлиссельбург Староладожский канал корп. 1 - 3
Организация, осуществляющая управление МКД - ТСЖ "ЛАДОГА"

№	Наименование мероприятий	срок выполнения	примечание
1	Осмотр помещений тепловых энергоустановок и сетей. Определение объема текущего ремонта.	до 18.05.25	
2	Проведение текущего ремонта внутренних тепловых сетей.	до 15.07.25	
3	Поверка работоспособности контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Поверка контрольно-измерительных приборов. Замена неисправного оборудования.	до 31.07.25	
4	Проверка работоспособности приборов учёта. Ремонт, поверка, ввод в эксплуатацию.	до 31.07.25	
5	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и порочность (промывка-опрессовка)	до 31.07.25	
6	Проверка состояния запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низких точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 31.07.25	
7	Контрольная промывка СО, системы ГВС и оборудования ИТП в присутствии представителя энергоснабжающей организации.	до 31.07.25	
8	Контрольная опрессовка оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя энергоснабжающей организации.	до 31.07.25	
9	Восстановление изоляции трубопровода СО и ГВС.	до 31.07.25	
10	Обучение и проверка знаний ответственных лиц в Ростехнадзоре	сен.25	
11	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации.	до 31.07.25	
12	Получение Акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду.	до 31.08.25	